

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Подрезова ул. д. 26б

Общая площадь дома (м2): 4133,54 (в т.ч.площадь общего имущества -лестниц)
 Год постройки: 1917/1911
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 2
 Наличие УУТЭ (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 1 194 019,13 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —103 833,24 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011- 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	336 144,36	190 174,06	190 174,06	170 467,31		706 018,51	-515 844,45
Содержание общ. имущ. МКД		355 948,25	355 948,25	317 284,64		324 034,01	31 914,24
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	75 632,66	
					Транспортные расходы	9 663,61	
					Аварийное обслуживание	44 993,59	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	5 238,89	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 070,77	
					Трубочистные работы	1 096,70	
					Уборка лестничных клеток	44 827,39	
					Вывоз твердых бытовых отходов	123 041,94	
					Накладные расходы	17 468,46	
Уборка и сан.очистка земельного участка		48 487,02	48 487,02	43 301,31		67 104,59	-18 617,57
Эксплуатация коллективных ПУ		7 649,40	7 517,04	4 144,01		7 141,19	375,85
Содержание и ремонт ПЗУ		8 946,56	8 946,56	8 322,83		11 132,76	-2 186,20
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		21 048,65	21 048,65	18 736,91		10 909,19	10 139,46
Управление многоквартирным домом		44 352,66	44 352,66	39 570,59		33 435,76	10 916,90
ИТОГО по дому		676 606,60	676 474,24	601 827,60		1 159 776,01	-483 301,77
Полная задолженность дома по квартплате							1 194 019,13

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.